

# ZENKAN 株式会社 善管

## ■ コーポレートスローガン - Corporate slogan

### 外壁清掃のエキスパート

#### ■ 経営理念

当社は総合ビルメンテナンス業の一部門で建築サービス部があり、新築引渡し清掃、改修工事に伴う各種の清掃を行っています。

改修工事に伴う清掃は、取替え・塗装替え等新品となる工事と、既存の建材の清掃が共存する為、清掃による新品化が必要となります。経年劣化による表面の変色・変質したものの復元には、知識と技術が必要となります。建材の性状、経年劣化による表面物質の除去方法を研究開発し、その技術を蓄積しています。



## ■ 事業内容 - Construction

#### ■ ビルメンテナンス部門

- < 環境衛生管理 >
- ◎清掃 ◎空気環境の測定 ◎給排水の管理 ◎害虫の防除
- ◎廃棄物の処理
- ◎ビル管理士の選任
- < 建築設備管理 >
- ◎電気設備の点検整備 ◎空気調和設備の点検整備
- ◎昇降機設備の点検整備
- ◎消防設備の点検 ◎浄化槽の管理
- < セキュリティー >
- ◎施設警備 ◎雑踏警備 ◎機械警備
- < その他のサービス >
- ◎植栽の管理 ◎検針 ◎特殊建築物定期調査

#### ■ 建築サービス部門

- ◎新築引き渡し清掃
- ◎改修工事に伴う特殊清掃

#### ■ マンション管理部門

- ◎事務管理業務 ◎管理員業務
- ◎清掃業務 ◎設備管理業務
- ◎非常通報業務

## ■ 工事实績 - Works

- ◎磁器タイル水垢清掃
- 花壇試し洗い



- ◎御影石清掃
- 鉄粉の飛散によるもらい錆の除去



- ◎ステンレス清掃
- カーブミラー支柱





社名	株式会社 善管
所在地	〒730-0802 広島市中区本川町2丁目1番12号 
電話・FAX	TEL.(082)291-1972 FAX.(082)291-5061
支店・営業所	東京支店 〒143-0016 東京都大田区大森北3-24-2
オフィシャルHP	<a href="http://www.zenkan.co.jp/">http://www.zenkan.co.jp/</a>
Email	<a href="mailto:info@zenkan.co.jp">info@zenkan.co.jp</a>
代表者	小林 栄次
資本金	1,000万
設立年月	平成5年9月
許可	広島県8清第1111号 国土交通大臣(2)第070139号
許可の種類	・建築物清掃業・マンション管理業
資格	・建築物環境衛生管理技術者・ビルクリーニング技能士 ・貯水槽清掃監督者・防除作業監督者・管理業務主任者 ・マンション管理士・マンション維持修繕技術者 ・消防設備点検資格者・浄化槽管理士
所属団体	・広島県外壁補修工事業協同組合 ・広島県消防設備管理業協会
沿革・組織構成他	昭和56年04月 創業 平成05年09月 法人組織に変更  ○エスカレーター踏み段の清掃方法 特許第3084438号 ○エスカレーター踏み板の塗装方法 特許第2906143号